



Digitalisierung ist eine der Kernaufgaben für das neue Bauen.

Im Digitalisierungs-Index des deutschen Mittelstandes kommt das Baugewerbe auf dem 12. Platz, 15% schlechter als der Durchschnitt.

Auch die Bauämter arbeiten noch mit Papier und bestenfalls pdf.

Aber: Digitalisierung ist mehr als pdf-isierung.

Wir brauchen eine digitale Definition des Prozesses.

Beginnend mit der Bedarfsplanung bis hin zum Betrieb des Gebäudes.

Erst dann kann mehr, schneller und nachhaltiger gebaut werden.

Dazu haben 50 Experten der Branche bei Viega in Attendorn 30 konkrete Lösungsansätze entwickelt.



Fach-Forum „BIM/Digitalisierung“ 30./31.10.23 in der Viega World, Attendorn

[Klicken, um Aftermovie anzusehen](#)



Fünf Ansatzpunkte für die Digitalisierung – damit mehr, schneller und nachhaltiger gebaut wird.

Handwerk /
Kompetenzen

Kompetenzen
und Ressourcen
für Digitalisierung
aufbauen und
pflegen

Digitaler Bauantrag

digitale
Verwaltung und
Genehmigungs-
verfahren
forcieren

Medienbrüche

Datenstandards
und digitale
Schnittstellen
im Prozess
definieren

Bestand /
Sanierung

Digitalisierung
im Gebäude-
bestand
umsetzen
Zwillinge schaffen

Investoren
überzeugen

Investitions-
bereitschaft für
digitale Planung
und Betriebs-
kostenmmtg.
schaffen

Erst ein digitales Handwerk kann sein Fachkräfteproblem lösen.

Handwerk /
Kompetenzen

Kompetenzen
und Ressourcen
für Digitalisierung
aufbauen und
pflegen

„Digital Talents“ im Handwerk gezielt suchen und fördern

„Digitaler Handwerksbetrieb“ als Zusatz zum Meisterbrief

Digitale Tools zur Gewerkeintegration nutzen

Erst der digitale Bauantrag entlastet die Bauverwaltung und reduziert Komplexität.

Digitaler Bauantrag

digitale
Verwaltung und
Genehmigungs-
verfahren
forcieren

3D-Modelle als Bauvorlage zulassen

einheitliches Portal (Vgl. ELSTER) für Vorprüfung und Einreichung

Vereinheitlichung der Vorgänge über Musterbauordnung

Erst durchgängige Standards schaffen eine Akzeptanz für Digitalisierung.

Medienbrüche

Datenstandards
und digitale
Schnittstellen
im Prozess
definieren

pragmatische Umsetzung von BIM im Wohnungsbau

Vereinheitlichung Datenanforderungen über Förderanträge

digitaler Gebäudepass (inkl. heutigem Energieausweis)

Erst digitale Zwillinge von Gebäuden ermöglichen die Einhaltung von Klimazielen.

Bestand /
Sanierung

Digitalisierung
im Gebäude-
bestand
umsetzen
Zwillinge schaffen

Wertermittlung über den gesamten Lebenszyklus des Gebäudes

Förderung von digitalen Zwillingen über Grundsteuerabschlag

Kopplung von Förderungen für Bauen im Bestand

Erst wenn digital gebaut wird, wird der Wert des Gebäudes für den Besitzer gesichert.

Investoren
überzeugen

Investitions-
bereitschaft für
digitale Planung
und Betriebs-
kostenmmtg.
schaffen

automatisierte Vorprüfung von Bauvorschriften bei Bedarfsplanung

Fast-Track für digitale Bauanträge machen Umsetzung günstiger

digitale Dokumentation der Zukunftsfähigkeit des Gebäudes

Gemeinsam für mehr,
schneller und nachhaltiger Bauen.





digitalis 365 GmbH, Kurfürstendamm 213, 10719 Berlin, www.80-sekunden.de, info@digitalis365.com

Viega

Innovations- und Technologietreiber

Berlin, 16. Januar 2024

Unternehmen in Familienbesitz und Weltmarktführer für metallene Pressverbindungstechnik.

Höchster Qualität verbunden. Seit 125 Jahren.

viega

Nr. 1

für metallene
Presssysteme weltweit

10

Standorte

1899

gegründetes Familien-
unternehmen in fünfter
Generation

5.000

Mitarbeiter

17.000

Artikel

75

Exportländer weltweit

23

Seminarcentren

24

Vertriebstochtergesellschaften
auf vier Kontinenten

1,8

Milliarden Euro Umsatz (2022)



Wir installieren die Lebensadern der Gebäude von morgen.





Alles aus einer Hand:
über 17.000 Artikel – ein Systemverbund mit perfekten Übergängen

Wir sind Treiber der Digitalisierung

- Als Innovationsführer engagiert sich Viega seit langem für BIM
- Wir treiben als Unternehmen die digitale Transformation in der Architektur, im Ingenieur- und Bauwesen voran
- Wir empfehlen mit BIM die Planungsmethodik, mit der gewerkeübergreifend an einem virtuellen Gebäudemodell gearbeitet werden kann
- So arbeiten wir wirtschaftlicher und mit stringenter Prozesssicherheit end-to-end von der Planung bis zur Betriebsphase
- Unser Leuchtturmprojekt: **die Viega World**



viega world

Die Zukunft des Bauens interaktiv erleben.

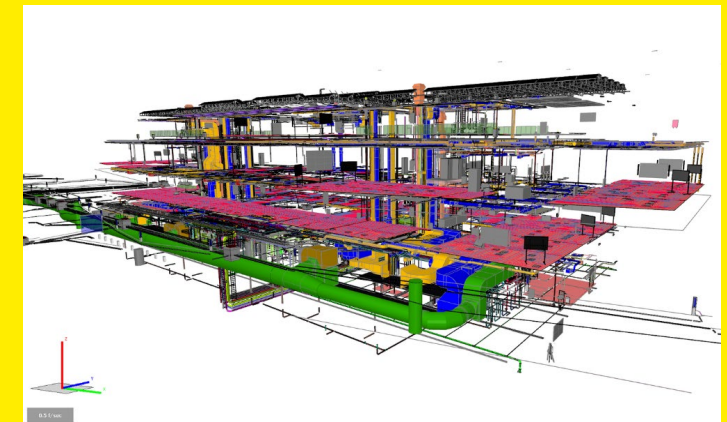
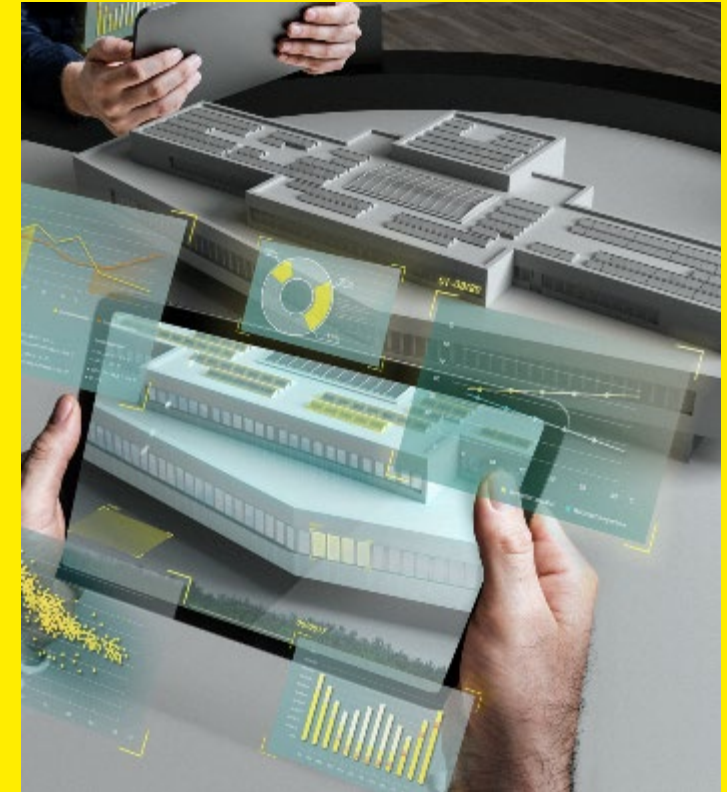
Im Januar 2023 öffnete das **nachhaltigste** und **innovativste Seminarcenter** unserer Branche. Die **Viega World** ist ein Ort, an dem **Wissen erlebbar** und die **Zukunft des Bauens sichtbar** und **anfassbar** werden.



Ausgezeichnet von der **Deutschen Gesellschaft für nachhaltiges Bauen** (DGNB) mit dem **Platin-Zertifikat** und der höchsten Bewertung (**89,1%**), die ein Bildungsgebäude im Zertifizierungsverfahren der DGNB jemals erreicht hat.

Die Viega World dient als branchenübergreifende Referenz für die Vorteile der Integralen Planung des Baus und Betriebs mit der **BIM-Methodik**.

- Extrem **detaillierte Bedarfsplanung** Betrachtung des gesamten Lebenszyklus
- **Planung** auf Basis eines **koordinierten Modells**
- **Zusammenarbeit aller Gewerke** im digitalen Modell



Der Maßstab für anfassbare Wissensvermittlung.

- **Interaktives** Seminarcenter auf 12.000 Quadratmeter ist selbst Schulungsinhalt
- **Offenes Gebäudeprinzip** mit sichtbar installierter und begehbare technischer Gebäudeausrüstung
 - Installationen und Technikzentrale werden erlebbar wie nie
- Ganz neue **Einblicke**
 - In Echtzeit die Leistungsdaten des Gebäudes und der TGA erleben
 - Großer Laborbereich zur Simulation komplexer thermischer und hydraulischer Zusammenhänge



Viega übernimmt Verantwortung – Themenpate Neues Bauen



Die Digitalisierung ist eine Schlüsseltechnologie für das Bauen von morgen.

- Viega agiert als Wissensvermittler, Prozesstreiber und Enabler beim digitalen und nachhaltigen Bauen
- Viega kann auf 125 Jahre Erfahrung zurückgreifen und auf ein breites Netzwerk von (Digital-)Experten und Wissensträgern
- Wir treiben die eigene SHK-Branche voran, indem wir BIM direkt am Objekt (Viega World) schulen und Fachkräfte befähigen, diese Schlüsseltechnologie umzusetzen

Wir müssen die Digitalisierung als Chance begreifen und ins Machen kommen!

- Unternehmen müssen sich vernetzen, gemeinschaftlich voranschreiten und umsetzen
- Die Politik muss innovationsoffen agieren und neue Konzepte und Geschäftsmodelle zulassen, um den sozialen Frieden und nachhaltiges Bauen zu ermöglichen
- Deutschland muss im Digitalen Bauen eine Führungsposition übernehmen und Digitales Bauen zum neuen Exportschlager machen

Vielen Dank!

Diese Präsentation oder Teile davon können dem Marken- oder Urheberrechtsschutz unterliegen. Das ausschließliche Nutzungsrecht liegt bei Viega GmbH & Co. KG.

Die unautorisierte Nutzung, die ganze oder teilweise Vervielfältigung sowie jede Weitergabe an Dritte sind nicht gestattet.

info@viega.de
viega.de